

## ユニー(株) 平成17年2月期 中間決算参考資料

## 1. 連結決算

## 連結決算 上半期の業績

	平成17年2月期中間	前 期 比	前年比
営業収益	586,666百万円	+7,770百万円	101.3%
営業総利益	218,709百万円	+10,100百万円	104.8%
営業利益	21,580百万円	21百万円	99.9%
経常利益	21,305百万円	+2,017百万円	110.5%
当期利益	5,940百万円	+1,558百万円	135.6%

少数株主利益 4,868百万円(前中間期は3,205百万円 +51.9%)

連結中間期における営業収益の過去最高は、590,455百万円(平成14年2月期中間)です

連結中間期における過去最高利益は、営業利益26,120百万円(平成15年2月期中間)

経常利益24,745百万円(平成15年2月期中間)

当期利益 6,387百万円(平成11年2月期中間)です

## 損益に影響を与える連結子会社の増減

- ・増 加 (株)鈴 丹(本社:名古屋市昭和区)
- ・減 少 (株)ハーツ(本社:愛知県稲沢市)

## セグメント別の業績

[単位:百万円]

	営業収益	前年比	営業利益	前年比
総合小売業	427,424	97.4%	4,464	62.3%
コンビニエンスストア	90,417	103.9%	13,806	116.4%
専門店	64,761	137.1%	1,376	107.2%
その他	13,748	90.2%	1,916	149.8%
計	596,350	101.3%	21,564	99.9%
消去または全社	9,684		16	
連結計	586,666	101.3%	21,580	99.9%

## セグメント別の主な個別会社の情報

[単位:百万円]

総合小売業<特勤者=嘱託社員+パートタイマー(換算)+アルバイト(換算)>

	ユ ニ ー	ユーストア	ユニー香港
営業収益(前年比)	345,613(96.7)	76,128(100.8)	6,022(96.7)
直営売上高(前年比)	331,329(96.6)	72,980(100.8)	6,005(96.7)
営業利益(前年比)	3,303(63.0)	896(53.1)	263(115.4)
経常利益(前年比)	4,159(80.2)	1,005(64.0)	283(116.8)
当期利益(前年比)	1,390(76.4)	555(68.9)	233(116.9)
既設店伸長率	96.7%	97.6%	106.0%
期末店舗数	155店	72店	1店
期中開店店舗数	5店	1店	
期中閉店店舗数	1店	0店	
投資額	18,483	1,582	6
期中開店店舗の売場面積	34,902 m <sup>2</sup>	4,379 m <sup>2</sup>	
期末売場面積	1,240,621 m <sup>2</sup>	291,877 m <sup>2</sup>	16,460 m <sup>2</sup>
期末社員数	5,606人	1,044人	421人
期中平均特勤者数	19,342人	4,193人	73人

ユニー香港の既設店伸長率は、現地通貨ベース

コンビニエンスストア

	C & S 連結	サークルK	サンクス A A
営業収益 (前年比)	90,417 (103.9)	47,606 (99.0)	36,610 (105.3)
直営売上高 (前年比)	29,513 (102.6)	17,161 (92.4)	7,856 (117.9)
営業利益 (前年比)	14,210 (116.1)	8,597 (116.3)	6,239 (108.8)
経常利益 (前年比)	14,186 (130.9)	8,542 (126.2)	6,264 (124.9)
当期利益 (前年比)	7,918 (166.5)	4,852 (144.2)	3,579 (153.1)
既設店伸長率		101.1%	98.6%
期末店舗数 ( + )	6,263店	2,967店	3,296店
本体	5,102店	2,854店	2,248店
エリアFC	1,161店	113店	1,048店
投資額	14,199	9,095	5,104
期末社員数	1,987人	987人	920人
期中平均特勤者数	255人	127人	121人

2004年6月1日付でC K東北(株)を吸収合併して154店舗を引き継いだことから、サークルKの期末店舗数は多くなっています

専門店

	さが美連結	パレモ	鈴 丹	モリエ	ラフォックス
営業収益 (前年比)	32,478(119.7)	15,460(107.3)	11,373(-)	4,476(95.1)	950(95.1)
直営売上高 (前年比)	32,282(119.9)	15,281(107.3)	11,373(-)	4,370(95.2)	937(95.0)
営業利益 (前年比)	473(86.7)	994(113.4)	99(-)	121(-)	31(-)
経常利益 (前年比)	701(118.4)	1,026(112.7)	133(-)	109(-)	8(-)
当期利益 (前年比)	180(147.6)	492(102.1)	67(-)	91(-)	9(-)
既設店伸長率	92.6%	96.5%	90.4%	94.7%	97.8%
期末店舗数	508店	428店	275店	158点	16店
期中開店店舗数	16店	24店	4店	6店	
期中閉店店舗数	18店	5店	22店	4店	
投資額	562	737	1,239	79	6
期中開店店舗の売場面積	2,184 m <sup>2</sup>	3,960 m <sup>2</sup>	454 m <sup>2</sup>	556 m <sup>2</sup>	
期末売場面積	66,817 m <sup>2</sup>	71,026 m <sup>2</sup>	40,413 m <sup>2</sup>	19,921 m <sup>2</sup>	9,462 m <sup>2</sup>
期末社員数	1,302人	160人	299人	30人	29人
期中平均特勤者	1,874人	1,780人	1,067人	616人	90人

その他

	ユニカードサービス	青木ヶ原高原開発
営業収益 (前年比)	5,774 (115.0)	402 (86.3)
営業利益 (前年比)	1,349 (145.3)	54 (47.4)
経常利益 (前年比)	1,358 (141.5)	60 (32.1)
当期利益 (前年比)	791 (142.5)	59 (37.6)
カード会員数 (前年比)	200.3万人 (117.0)	

連結決算 販管費の主な項目

	平成17年2月期中間	平成16年2月期中間	前年比
人 件 費	77,299百万円	73,927百万円	104.6%
広 告 費	16,269百万円	15,881百万円	102.4%
賃 借 料	41,879百万円	40,470百万円	103.5%
減 価 償 却 費	14,790百万円	14,445百万円	102.4%
連結調整勘定償却	904百万円	811百万円	111.4%
販 管 費 計	197,128百万円	187,007百万円	105.4%

連結決算 営業外収益の主なもの

	平成17年2月期中間	平成16年2月期中間	増減
受取利息	323百万円	268百万円	+55百万円
受取配当金	157百万円	145百万円	+12百万円
持分法による投資利益	613百万円	201百万円	+412百万円
その他	1,190百万円	963百万円	+227百万円
計	2,283百万円	1,577百万円	+706百万円

連結決算 営業外費用の主なもの

	平成17年2月期中間	平成16年2月期中間	増減
支払利息	1,620百万円	1,627百万円	7百万円
解約損害金	567百万円	1,723百万円	1,156百万円
その他	371百万円	540百万円	169百万円
計	2,558百万円	3,890百万円	1,332百万円

連結決算 特別利益の主なもの

- ・固定資産売却益 83百万円
- ・投資有価証券売却益 412百万円
- ・持分変動益 615百万円

連結決算 特別損失の主なもの

- ・固定資産除却損 1,792百万円
- ・店舗閉鎖損 201百万円
- ・固定資産売却損 114百万円
- ・投資有価証券評価損 251百万円
- ・関係会社投融資損失 274百万円

連結決算 主要子会社の総資産及び借入金

[単位：百万円]

	総資産	借入金 及び社債	株主資本	ユニーから の借入金	有価証券 含み損益	ユニー(株) 持株比率
ユニー	531,179	212,576	142,962		7,172	
ユーストア	77,589	7,725	43,757		68	64.28
ユニー香港	2,510		1,155			100.00
C & S 連結	221,587	64	117,464		67	47.30
サークルK	116,843		61,360			
サンクスAA	87,482		39,515			
さが美(単体)	51,505	7,780	28,787	3,600	287	54.52
パレモ	14,388	2,953	5,238		5	66.12
鈴丹(単体)	12,522	7,540	1,358	1,000		60.13
モリエ	4,508	2,220	38	2,220		96.25
ラフォックス	1,138	1,496	902	1,496		100.00
ユニーカードサービス	63,661	42,178	4,417			89.93
青木ヶ原高原開発	8,481	10,360	2,009			75.35

青木ヶ原高原開発の借入金及び社債は預り保証金

子会社・関連会社への保証債務は、

(株)足利モールに対し 115百万円

UIF(NETHERLANDS)に対し 172百万円

(株)ユーライフに対し 1,687百万円

ユニー(株)持株比率は間接所有も含む

連結決算 有利子負債の内訳

	平成17年2月期中間	平成16年2月期	平成16年2月期中間
コマーシャルペーパー	49,000百万円	45,000百万円	45,000百万円
短期借入金	16,485百万円	23,870百万円	16,543百万円
長期借入金	160,931百万円	138,018百万円	138,764百万円
社債	45,000百万円	50,000百万円	45,000百万円
計	271,416百万円	256,888百万円	245,307百万円

2. 連結決算 業績予想

	平成17年2月期	前期比	前年比
営業収益	1,195,000百万円	+27,432百万円	102.3%
営業利益	44,000百万円	+334百万円	100.8%
経常利益	41,800百万円	+2,546百万円	106.5%
当期利益	12,000百万円	+2,173百万円	122.1%

少数株主利益 8,160百万円(前期5,631百万円 +44.9%)  
退職給付費用 9,000百万円(前期9,860百万円)

連結決算 設備投資・減価償却の実績及び予想

	平成17年2月期中間	平成17年2月期予想
設備投資	388億円	769億円
減価償却	147億円	321億円

設備投資は工事ベース・経費を除く

ユニー(株)及び主要連結子会社の業績予想

[単位：百万円]

総合小売業<特勤者=嘱託社員+パートタイマー(換算)+アルバイト(換算)>

	ユ ニ ー	ユーストア	ユニー香港
営業収益(前年比)	713,500(99.1)	154,700(100.7)	11,430(97.6)
営業利益(前年比)	10,100(78.6)	2,750(72.3)	304(101.7)
経常利益(前年比)	11,000(84.6)	2,800(77.2)	327(105.1)
当期利益(前年比)	4,300(79.1)	1,500(75.0)	270(107.1)
既存店伸長率	96.9%	97.7%	103.1%
期末店舗数	155店	73店	1店
期中開店店舗数	10店	2店	
期中閉店店舗数	6店	0店	
投資額	39,004	2,900	7
期中開店店舗の売場面積	111,248 m <sup>2</sup>	6,977 m <sup>2</sup>	
期末売場面積	1,289,454 m <sup>2</sup>	294,475 m <sup>2</sup>	16,460 m <sup>2</sup>
期末社員数	5,500人	1,050人	415人
期中平均特勤者数	25,700人	4,244人	73人

ユニー香港の既設店伸長率は、現地通貨ベース

コンビニエンスストア [単位：百万円]

	サークルKサンクス
営業収益（前年比）	176,650（104.2）
営業利益（前年比）	24,270（108.2）
経常利益（前年比）	23,210（117.8）
当期利益（前年比）	12,580（164.4）
既設店伸長率	
期末店舗数（ + ）	6,388店
直営	5,182店
エリアFC	1,206店
投資額	27,439
期末社員数	1,906人
期中平均特勤者数	248人

専門店

[単位：百万円]

	さが美連結	パレモ	鈴丹	モリエ	ラフォックス
営業収益（前年比）	65,500(106.4)	30,900(108.4)	22,250(-)	9,790(102.1)	2,074(100.1)
営業利益（前年比）	1,350(122.8)	1,730(119.7)	320(-)	84(227.0)	8(47.1)
経常利益（前年比）	1,600(131.5)	1,730(114.8)	350(-)	100(158.7)	32(128.0)
当期利益（前年比）	600(205.5)	770(110.3)	150(-)	15(-)	29(126.1)
既設店伸長率	94.8%	97.8%	92.0%	103.0%	100.8%
期末店舗数	522店	439店	282店	162店	17店
期中開店店舗数	34店	45店	18店	6店	1店
期中閉店店舗数	22店	15店	29店	2店	0店
投資額	1,180	1,700	1,707	168	129
期中開店店舗の売場面積	4,560 m <sup>2</sup>	7,425 m <sup>2</sup>	2,551 m <sup>2</sup>	676 m <sup>2</sup>	518 m <sup>2</sup>
期末売場面積	68,759 m <sup>2</sup>	73,170 m <sup>2</sup>	41,630 m <sup>2</sup>	20,533 m <sup>2</sup>	9,980 m <sup>2</sup>
期末社員数	1,300人	160人	285人	28人	29人
期中平均特勤者	1,890人	1,825人	1,042人	636人	100人

その他

[単位：百万円]

	U C S	青木ヶ原高原開発
営業収益（前年比）	13,197（ - ）	612（ 90.7 ）
営業利益（前年比）	3,001（ - ）	71（ - ）
経常利益（前年比）	3,005（ - ）	61（ - ）
当期利益（前年比）	1,722（ - ）	63（ - ）
カード会員数（前年比）	220.0万人	

### 3. ユニー(株)単体決算

#### 上半期の業績

	平成17年2月期中間	前 期 比	前 年 比
営業収益	345,613百万円	11,964百万円	96.7%
営業総利益	93,828百万円	2,268百万円	97.6%
営業利益	3,303百万円	1,941百万円	63.0%
経常利益	4,159百万円	1,030百万円	80.2%
当期利益	1,390百万円	429百万円	76.4%

中間期における営業収益の過去最高は、384,242百万円（平成14年2月期中間）です  
 中間期における過去最高利益は、営業利益8,207百万円（平成元年2月期中間）  
 経常利益8,476百万円（平成3年2月期中間）  
 当期利益4,623百万円（平成3年2月期中間）です

#### 新規設店及び閉店店舗

	平成17年2月期中間				平成16年2月期中間
	店 名	所 在 地	閉店日	店舗面積	
新設店舗	アピタ黒部店	富山県黒部市	16.4.17	7,360 m <sup>2</sup>	アピタ新潟西店
	アピタ大和郡山店	奈良県大和郡山市	16.4.24	11,660 m <sup>2</sup>	ユーホーム新潟西店
	ユーホーム大和郡山店	同 上	16.4.24	8,193 m <sup>2</sup>	ラ フーズコア正保店
建替店舗	ジョイマート ユニー藤岡店	群馬県藤岡市	16.4.23	3,701 m <sup>2</sup>	
	ジョイマート ユニー各務原店	岐阜県各務原市	16.5.27	3,470 m <sup>2</sup>	
増床店舗	アピタ島田店	静岡県島田市	16.3.12	14,336 m <sup>2</sup>	
	アピタ桑名店	三重県桑名市	16.3.19	10,611 m <sup>2</sup>	
閉店店舗	ユニー高蔵寺店本館	愛知県春日井市	16.2.29	9,434 m <sup>2</sup>	ユニー丸岡店
	ユニー多治見駅前店アピタ館	岐阜県多治見市	16.4.18	3,783 m <sup>2</sup>	ユニー浜北店
	ユニー瀬戸店	愛知県瀬戸市	16.5.23	5,174 m <sup>2</sup>	生活創庫名古屋駅店 ユニー藤岡店

中間期末店舗数は、前年中間期末に比べ2店増の155店舗です  
 ユニー高蔵寺店本館・ユニー瀬戸店の閉店は、店舗建替工事に伴う一時閉店です  
 ユニー多治見駅前店アピタ館のみの閉店であり、ユニー多治見駅前店は営業しています

#### 売上伸長率

		平成17年2月期中間									平成16年 2月期中間
		3月	4月	5月	第1Q	6月	7月	8月	第2Q	上期計	
衣料品	既設店	96.4%	96.7%	95.2%	96.1%	92.5%	104.3%	98.0%	98.0%	97.0%	96.0%
	全 店	99.1%	89.7%	92.2%	93.2%	91.3%	94.7%	89.2%	91.8%	92.5%	94.8%
住関品	既設店	91.0%	95.4%	93.6%	93.4%	95.2%	101.2%	96.9%	97.8%	95.7%	93.1%
	全 店	97.7%	93.5%	96.7%	95.8%	102.0%	100.8%	96.1%	99.6%	97.8%	92.7%
食 品	既設店	96.5%	96.5%	97.6%	96.9%	95.8%	97.7%	98.0%	97.2%	97.0%	98.4%
	全 店	100.3%	96.4%	96.7%	97.7%	100.2%	97.7%	97.2%	98.4%	98.1%	97.9%
直営計	既設店	95.4%	96.3%	96.2%	96.0%	94.9%	99.9%	97.6%	97.4%	96.7%	96.8%
	全 店	99.4%	94.0%	95.6%	96.2%	98.3%	97.6%	95.2%	97.0%	96.6%	96.1%

前年割店舗 115店 / 139店

<タイプ別既設店伸長率> アピタタイプ 97.1%（前期中間 97.0%）  
 ユニー・サンテラス 96.2%（前期中間 96.0%）  
 ユーホーム 92.3%（前期中間 95.8%）

客数・客単価の状況（既設店）

	平成17年2月期中間	平成16年2月期中間	増減
買い上げ客数	100.0%	97.1%	+2.9%
客単価	97.1%	99.1%	2.0%

荒利率

	平成17年2月期中間	平成16年2月期中間	増減
衣料品	36.3%	35.1%	+1.2%
住関連品	25.3%	25.3%	±0.0%
食品	19.1%	19.0%	+0.1%
直営計	24.0%	23.8%	+0.2%

商品回転日数（期中平均在庫売価）

	平成17年2月期中間	平成16年2月期中間	増減
衣料品	60.5日	59.4日	+1.1日
住関連品	72.0日	64.9日	+7.1日
食品	4.6日	4.5日	+0.1日
直営計	30.0日	28.7日	+1.3日

ロス率（売価修正ロス+品減りロス）

	平成17年2月期中間	平成16年2月期中間	増減
衣料品	16.0%	16.3%	0.3%
住関連品	8.4%	7.8%	+0.6%
食品	1.0%	0.7%	+0.3%
直営計	5.7%	5.6%	+0.1%

販管費の主な項目

	平成17年2月期中間	平成16年2月期中間	増減
人件費	42,673百万円	43,317百万円	644百万円
広告費	6,634百万円	7,191百万円	557百万円
改装費	810百万円	452百万円	+358百万円
賃借料	11,582百万円	12,339百万円	757百万円
減価償却費	7,837百万円	7,541百万円	+296百万円
販管費	90,525百万円	90,851百万円	326百万円

営業外損益の主な項目

	平成17年2月期中間	平成16年2月期中間	増減
受取利息	139百万円	110百万円	+29百万円
受取配当金	1,634百万円	1,165百万円	+469百万円
支払利息	1,322百万円	1,324百万円	+2百万円
金融収支	451百万円	49百万円	+500百万円
貸倒引当金繰入		130百万円	+130百万円
その他	405百万円	124百万円	+281百万円
営業外損益計	856百万円	55百万円	+911百万円

受取配当金には、ユニーサービスからの配当金443百万円を含んでいます

特別利益の主なもの

・投資有価証券売却益 341百万円

特別損失の主なもの

・固定資産処分損 1,289百万円  
 ・関係会社投融資損失 273百万円

有利子負債の内訳

	平成17年2月期中間	平成16年2月期	平成16年2月期中間
コマーシャルペーパー	49,000百万円	45,000百万円	45,000百万円
短期借入金	5,804百万円	6,767百万円	3,336百万円
長期借入金	112,772百万円	96,738百万円	98,004百万円
社債	45,000百万円	50,000百万円	45,000百万円
合計	212,576百万円	198,505百万円	191,340百万円

償還期限別社債残高

・平成16年12月24日 10,000百万円 利率2.15%  
 ・平成17年11月25日 5,000百万円 利率1.82%  
 ・平成18年3月10日 10,000百万円 利率2.26%  
 ・平成19年4月20日 5,000百万円 利率1.75%  
 ・平成22年4月20日 5,000百万円 利率2.13%  
 ・平成22年5月28日 5,000百万円 利率0.56%  
 ・平成22年9月30日 5,000百万円 利率1.26%

配当金

・中間配当金は、普通配当9円とさせていただきます。

財政状況について

	平成17年2月期中間	平成16年2月期中間	増減
総資産	530,999百万円	506,949百万円	+24,050百万円
株主資本	142,903百万円	139,891百万円	+3,012百万円
株主資本比率	26.9%	27.6%	0.7%

設備投資金額（工事ベース）

	平成17年2月期中間	平成16年2月期中間	増減
先行投資	46億円	25億円	+21億円
新增設店	88億円	26億円	+62億円
既設店活性化投資	50億円	60億円	10億円
物流センター等		21億円	21億円
計	184億円	132億円	+52億円

支払ベースでは159億円（前期は122億円）

#### 4. 通期（平成17年2月期）の業績予想

	平成17年2月期	前 期 比	前 年 比
営業収益	713,500百万円	6,716百万円	99.1%
営業利益	10,100百万円	2,753百万円	78.6%
経常利益	11,000百万円	2,010百万円	84.6%
当期利益	4,300百万円	1,138百万円	79.1%

下半期の既設店前年比は97.0%（前年度下半期は96.3%）を見込んでおり、  
通期の既設店前年比は96.9%（前年度は96.5%）と予想

下半期の荒利率は24.2%（前年度下半期は24.2%）を見込んでおり、  
通期の荒利率は24.1%（前年度は24.0%）と予想

##### 平成17年2月期予想の主な項目

	平成17年2月期予想	平成16年2月期実績	前 年 比
既設店伸長率	96.9%	96.5%	+0.4%
営業収益	713,500百万円	720,214百万円	99.1%
売上高	684,400百万円	691,055百万円	99.0%
荒利率(%)	24.1%	24.0%	+0.1%
営業総利益	194,000百万円	194,853百万円	99.6%
人件費	86,280百万円	86,424百万円	99.8%
広告費	13,560百万円	14,470百万円	93.7%
改装費	1,780百万円	1,008百万円	176.6%
賃借料	23,370百万円	24,372百万円	95.9%
減価償却費	16,670百万円	15,601百万円	106.9%
その他	42,240百万円	40,125百万円	105.3%
営業費計	183,900百万円	182,000百万円	101.0%
営業利益	10,100百万円	12,853百万円	78.6%
金融収支	300百万円	211百万円	
その他	600百万円	368百万円	163.0%
経常利益	11,000百万円	13,010百万円	84.6%
税 前 利 益	7,500百万円	8,694百万円	86.3%
当 期 利 益	4,300百万円	5,438百万円	79.1%

##### 平成17年2月期特別損益の内訳

- ・特別利益 400百万円
- ・特別損失 3,900百万円
- 期末従業員数 約26,900人

##### 設備投資計画（工事ベース）

	平成17年2月期予想	平成16年2月期実績	増 減
先行投資	135億円	94億円	+41億円
新增設店	181億円	42億円	+139億円
既設店活性化投資	74億円	101億円	27億円
物流センター等		29億円	29億円
計	390億円	266億円	+124億円

支払ベースでは275億円（前期270億円）

資金計画の概要

[単位：億円]

			H17.2 月期予定	H16.2 月期実績
支払ベース設備投資	1		275	270
当期利益	2		43	54
税金調整	3		21	8
配当金・役員賞与	4		31	31
減価償却	5		167	156
退職給付引当金	6		20	30
除却損等(簿価分)	7		25	47
計	8	2+3+4+5+6+7	203	248
預り保証金	9		4	13
長期借入金	10		200	14
社債&転換社債	11		150	
差入保証金戻り等	12		50	79
合計	13	8+9+10+11+12	307	300
過不足(不足)	14	13-1	+32	+30

下半期開店及び閉店予定店舗(平成16年10月現在)

	店名	所在地	開閉店日	店舗面積	平成15年下半期
新設店舗	アピタ鈴鹿店	三重県鈴鹿市	16.10.22	13,000 m <sup>2</sup>	ラ フーズコア萱場店
	アピタ鳴海店	名古屋市緑区	16.11	19,500 m <sup>2</sup>	ラ フーズコア滝ノ水店
	アピタ飛騨高山店	岐阜県吉城郡国府町	16.11	15,702 m <sup>2</sup>	
建替・ 改装店舗	ジョイマート エ-恵那店	岐阜県恵那市	16.8.28	5,196 m <sup>2</sup>	ジョイマート エ-丸岡店
	アピタ千代田橋店	名古屋市千種区	16.9.23	12,804 m <sup>2</sup>	
	ラ フーズコア豊川店	愛知県豊川市	16.10.22	1,997 m <sup>2</sup>	
閉店予定 店舗	ユニ-豊田元町店	愛知県豊田市	16.10.19	7,741 m <sup>2</sup>	ユニ-各務原店
	ユニ-富山駅前店	富山県富山市	16.10.24	5,520 m <sup>2</sup>	ユニ-安城駅前店
	ユニ-藤代店	茨城県北相馬郡藤代町	17.2.13	4,230 m <sup>2</sup>	ユニ-豊川店
	ユニ-東岡崎店	愛知県岡崎市	17.2.20	5,024 m <sup>2</sup>	ユニ-衣笠店
	ユニ-八熊店	名古屋市中川区	17.2.20	4,998 m <sup>2</sup>	ユニ-網島店

ユニ-豊田元町店の閉店は、アピタへの改造工事に伴う一時閉店です

新設店舗・建替店舗のうち、アピタ鳴海店・アピタ飛騨高山店の店舗面積は、大店立地法の物販面積(直営+物販テナント)

上記の他、アピタ豊明店は、1・2階の部分解約に伴う店舗改装を予定しています

## 5. 平成18年2月期について

大店立地法届出店舗（平成16年10月現在）

	店名	所在地	開店予定	店舗面積
新設店舗	アピタ四日市店	三重県四日市市	上期	19,100 m <sup>2</sup>
	アピタ江南西店	愛知県江南市	上期	29,100 m <sup>2</sup>
	アピタ石和店	山梨県東八代郡	下期	12,992 m <sup>2</sup>
	アピタ静岡店	静岡県静岡市	下期	21,250 m <sup>2</sup>
建替・改造店舗	アピタ高蔵寺店	愛知県春日井市	上期	25,755 m <sup>2</sup>
	アピタ瀬戸店	愛知県瀬戸市	上期	11,859 m <sup>2</sup>
	アピタ豊田元町店	愛知県豊田市	上期	11,304 m <sup>2</sup>

店舗面積は、大店立地法の物販面積（直営＋物販テナント）

閉店予定店舗

	店名	所在地	閉店予定	店舗面積
閉店予定	ユニー三島広小路店	静岡県三島市	17.5	5,425 m <sup>2</sup>

資金計画の概要

[単位：億円]

		平成18年2月期	
支払ベース設備投資	1		326
内部留保	2		213
預り保証金	3		15
長期借入金	4		100
社債&転換社債	5		50
差入保証金戻り等	6		52
合計	7	1+2+3+4+5+6	330
過不足（不足）	8	7-1	+4

## 6. その他参考資料

期末店舗数及び売場面積

	平成17年2月期中間	平成16年2月期中間	増減	前年比
店舗数	155店	153店	2店	
店舗面積	1,240,621 m <sup>2</sup>	1,241,850 m <sup>2</sup>	1,229 m <sup>2</sup>	99.9%

売場面積当り売上高・一人当り売上高（期末従業員実人員数基準）

	平成17年2月期中間	平成16年2月期中間	増減
売場面積1 m <sup>2</sup> 当り売上高	267千円	276千円	9千円
一人当り売上高：社員	59,102千円	60,559千円	1,457千円
：特勤者含	12,559千円	13,268千円	709千円

タイプ別店舗数及び売上高

[単位：百万円]

	平成17年2月期中間			平成16年2月期中間			前年比
	店舗数	売上高	構成比	店舗数	売上高	構成比	
アピタ	73	215,766	65.4%	71	216,325	63.4%	99.7%
ユニー	64	100,904	30.6%	68	111,152	32.6%	90.8%
ユーホーム	12	8,719	2.6%	11	8,433	2.5%	103.4%
SMタイプ	6	4,196	1.4%	3	1,360	0.4%	308.6%
生活創庫	-	-	-	0	3,930	1.1%	-
合計	155	329,586	100.0%	153	341,201	100.0%	96.6%

SMタイプ：ラフーズコア+アピタ食品館富山西町店+ユニー高蔵寺店食品館

地域別店舗数及び売上高

	平成17年2月期中間			平成16年2月期中間			前年比	既設店 伸長率
	店舗数	売上高	構成比	店舗数	売上高	構成比		
新潟県	4	7,221	2.2%	4	6,569	1.9%	109.9%	
群馬県	6	10,722	3.3%	5	11,752	3.4%	91.7%	
栃木県	2	6,305	1.9%	2	6,451	1.9%	97.7%	
茨城県	5	7,467	2.3%	5	7,605	2.2%	98.2%	
埼玉県	6	9,871	3.0%	6	10,131	3.0%	97.4%	
千葉県	4	10,624	3.2%	4	10,640	3.1%	99.8%	
東京都	1	3,334	1.0%	1	3,509	1.0%	95.0%	
神奈川県	10	20,351	6.2%	12	22,088	6.5%	92.1%	
関東本部	38	75,949	22.9%	39	78,749	23.0%	96.4%	97.2%
山梨県	1	3,324	1.0%	1	3,664	1.1%	90.7%	
静岡県	13	29,752	9.0%	13	30,854	9.0%	96.4%	
静岡本部	14	33,077	10.0%	14	34,519	10.1%	95.8%	95.7%
愛知県	57	134,090	40.6%	58	142,660	41.7%	94.0%	
岐阜県	14	28,057	8.5%	14	30,116	8.8%	93.2%	
三重県	6	15,071	4.6%	6	15,147	4.4%	99.5%	
長野県	5	9,193	2.8%	5	9,550	2.8%	96.3%	
奈良県	2	3,368	1.0%	0	0	0%		
中京本部	84	189,781	57.3%	83	197,474	57.6%	96.1%	97.0%
福井県	6	9,423	2.9%	5	9,259	2.7%	101.8%	
石川県	4	8,898	2.7%	4	9,336	2.7%	95.3%	
富山県	9	13,534	4.1%	8	12,770	3.7%	106.0%	
北陸本部	19	31,857	9.6%	17	31,365	9.2%	101.6%	96.2%
合計	155	331,330	100.0%	153	342,950	100.0%	96.6%	96.7%

合計には、本社他の売上高が含まれている

店舗別売上高ベスト10

	店名	売上高	前年比	直営売場面積
1	アピタ港店	5,545百万円	92.4%	11,953㎡
2	アピタ長久手店	5,358百万円	101.6%	14,684㎡
3	アピタ桑名店	5,214百万円	98.1%	10,611㎡
4	アピタ阿久比店	5,140百万円	96.1%	15,817㎡
5	アピタ稲沢店	5,083百万円	96.9%	13,329㎡
6	アピタ向山店	4,554百万円	103.4%	10,753㎡
7	アピタ名古屋南店	4,542百万円	93.3%	9,395㎡
8	ユニー宮店	4,349百万円	92.8%	12,764㎡
9	ユニー戸塚店	4,314百万円	95.7%	9,380㎡
10	アピタ岡崎北店	4,251百万円	110.1%	10,744㎡

期末従業員数

		人数	構成比	平均年齢	平均勤続年数
社員	男子	4,399(4,417)	16.7%(17.1%)	43.3(43.1)	20.8(20.7)
	女子	1,207(1,246)	4.6%(4.8%)	36.6(35.9)	16.1(15.5)
	計	5,606(5,663)	21.3%(21.9%)	41.9(41.5)	19.8(19.6)
特勤者		20,775(20,184)	78.7%(78.1%)		
合計		26,381(25,847)	100.0%		

特勤者は、嘱託社員・パートタイマー・キャリア社員の実人員  
( )内は前年中間期